



COMUNE DI ARPAISE

- Provincia di Benevento -

- A R E A F I N A N Z I A R I A -

oggetto:

Diritti di segreteria per attività di competenza

TABELLE IMPORTI

INTERVENTI EDILIZI					
N.	Tabella A D.Lgs.vo 222/2016	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	REGIME AMMINISTRATIVO	RIFERIMENTI NORMATIVI	IMPORTO
1	1.	Manutenzione ordinaria	Attività edilizia libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. a) e art. 6, c. 1, lett. a)	Non dovuto
2	2.	Pompe di calore di potenza termica utile nominale < 12 kW	Attività edilizia libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. a-bis)	Non dovuto
3	3.	Manutenzione straordinaria (leggera)	CILA	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. b) e art. 6-bis	€80,00
4	4.	Manutenzione straordinaria (pesante)	SCIA	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. b) e art. 22 c. 1, lett. a)	€105,00
5	5.	Restauro e risanamento conservativo (leggero)	CILA	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett c), art. 6-bis,	€80,00
6	6.	Restauro e risanamento conservativo (pesante)	SCIA	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. e), art. 22, c. 1, lett. b)	€105,00
7	7.	Ristrutturazione edilizia cosiddetta "semplice" o "leggera"	SCIA	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. d)	€105,00
8	8.	Ristrutturazione (c.d. "pesante")	Autorizzazione/silenzio- assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001 o SCIA alternativa all'autorizzazione	D.P.R. n. 380/2001, artt. 10, c. 1, lett. c), 20 e 23, c. 1, lett. a)	€105,00
9	9.	Nuova costruzione di manufatto edilizio	Autorizzazione/silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.1) e 20	
		Costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati (compresi ampliamenti anche in sopraelevazione)	Fino a 300 mc.		€105,00
			Fino a 1.000 mc.		€200,00
			Da 1.001 a 2.500 mc.		€400,00
			Da 2.501 a 5.000 mc.		€600,00
			Da 5.001 a 10.000 mc.		€1.200,00
			Oltre 10.000 mc.		€2.000,00
		Costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati (compresi ampliamenti anche in sopraelevazione) a destinazione industriale o artigianale; opere da realizzare in zona agricola, comprese le residenze, in funzione della conduzione del fondo e delle esigenze dell'imprenditore agricolo a titolo principale	Fino a 100 mq. di S.U.		€150,00
			Da 101 mq. a 500 mq. di S.U.		€250,00
			Da 501 mq. a 1.000 mq. di S.U.		€400,00
			Da 1.001 mq. a 5.000 mq. di S.U.		€750,00
Oltre 5.000 mq. di S.U.			€1.500,00		

N.	Tabella A D.Lgs.vo 222/2016	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	REGIME AMMINISTRATIVO	RIFERIMENTI NORMATIVI	IMPORTO
10	10.	Nuova costruzione in esecuzione di strumento urbanistico attuativo	SCIA alternativa all'autorizzazione	D.P.R. n. 380/2001, art. 23, c. 01, lett. b)	Come nuova costruzione (Cfr. N. 9)
11	11.	Ampliamento fuori sagoma	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.1) e 20	Come nuova costruzione (Cfr. N. 9)
12	12.	Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.2) e 20	€.300,00
13	13.	Realizzazione di infrastrutture e impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo ineditato.	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.3) e 20	€.300,00
14	14.	Torri e tralicci (oltre IMPORTO per i relativi impianti)	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. e.4) e 20	€.300,00
15	15.	Manufatti leggeri utilizzati come abitazione o luogo di lavoro o magazzini o depositi	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.5) e 20	€.150,00
16	16.	Manufatti leggeri in strutture ricettive	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 3, c. 1, lett. e.5)	Non dovuto
17	17.	Realizzazione di pertinenze	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.6) e 20	€.150,00
18	18.	Depositi e Impianti all'aperto	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.7) e 20	€.150,00
19	19.	Nuova costruzione (clausola residuale) Interventi di trasformazione edilizia e urbanistica del territorio non rientranti nelle categorie definite alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 3 c. 1 del D.P.R. n. 380/2001.	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e) e 20	Come nuova costruzione (Cfr. N. 9)
20	20.	Ristrutturazione urbanistica	Autorizzazione / silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett f) e 20	€.500,00
21	21.	Eliminazione delle barriere architettoniche	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. b)	Non dovuto
22	22.	Eliminazione delle barriere architettoniche (pesanti)	CILA	D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis	€.100,00
23	23.	Attività di ricerca nel sottosuolo	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. c)	Non dovuto
24	24.	Movimenti di terra	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. d)	Non dovuto
25	25.	Serre mobili stagionali	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. e)	Non dovuto
26	26.	Opere contingenti temporanee	Comunicazione Inizio Lavori (CIL)	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. e-bis)	€.100,00
27	27.	Pavimentazione di aree pertinenziali	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett. e-ter	Non dovuto
28	28.	Pannelli fotovoltaici a servizio degli edifici	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett e-quater)	Non dovuto
29	29.	Aree ludiche ed elementi di arredo delle aree di pertinenza.	Attività libera	D.P.R. n. 380/2001, art. 6, c. 1, lett e-quinquies)	Non dovuto
30	30.	CILA (Clausola residuale)	CILA	D.P.R. n. 380/2001, art 6-bis, c. 1	€.100,00
31	31.	Attività di ricerca nel sottosuolo (in aree interne al centro edificato)	CILA	D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis, c. 1	€.100,00
32	32.	Movimenti di terra non inerenti all'attività agricola	CILA	D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis, c. 1	€.100,00

N.	Tabella A D.Lgs.vo 222/2016	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	REGIME AMMINISTRATIVO	RIFERIMENTI NORMATIVI	IMPORTO
33	33.	Serre mobili stagionali (con strutture in muratura)	CILA	D.P.R. n. 380/2001, art. 6-bis, c. 1	€.100,00
34	34.	Realizzazione di pertinenze minori	CILA	D.P.R. n. 380/2001, artt. 3, c. 1, lett. e.6) e 6-bis, c. 1	€.100,00
35	35.	Varianti in corso d'opera a permessi di costruire	SCIA	D.P.R. n. 380/2001, art. 22, commi 2 e 7	€.150,00
36	36.	Varianti in corso d'opera che non presentano i caratteri delle variazioni essenziali	SCIA (anche a fine lavori)	D.P.R. n. 308/2001, art. 22, c. 2-bis	€.150,00
37	37.	Varianti in corso d'opera a permessi di costruire che presentano i caratteri delle variazioni essenziali (oltre maggiori importi dovuti per specifiche variazioni)	Autorizzazione /silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 20 e 22, c. 2-bis	€.150,00
38	38.	Varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma nel centro storico	Autorizzazione/silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, art. 20 e 23-bis, c.4	€.150,00
39	39.	Mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica	Autorizzazione/silenzio-assenso ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/2001	D.P.R. n. 380/2001, artt. 23-ter, c. 1 e 10, c. 2	€.250,00
40	40.	Permesso di costruire in sanatoria	Autorizzazione	D.P.R. n. 380/2001, art. 36	Come nuova costruzione (Cfr. N. 9)
41	41.	SCIA in sanatoria	SCIA	D.P.R. n. 380/2001, art. 37	Come SCIA

PROCEDIMENTI CONNESSI CON LE CARATTERISTICHE E L'EFFICACIA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE				
N.		TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	RIFERIMENTI NORMATIVI	IMPORTO
42		Richieste di proroga dei termini di inizio e/o fine lavori	Art. 15 D.P.R. n. 380/2001	€.100,00
43		Richieste di voltura del permesso di costruire	Art. 11 D.P.R. n. 380/2001	€.100,00

ALTRI PROCEDIMENTI IN MATERIA EDILIZIA				
N.		TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ		IMPORTO
44		Volumi tecnici destinati all'alloggiamento di impianti tecnologici	Di edifici unifamiliari	€.150,00
			Di edifici plurifamiliari e a diversa destinazione: incremento rispetto al punto precedente per ogni unità immobiliare oltre la prima	€.50,00/U.I.
45		Dehors e similari		€.150,00
46		Impianti, attrezzature, opere pubbliche o di interesse generale realizzate dagli Enti istituzionalmente competenti		€.150,00
47		Opere da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità		€.100,00

ALTRI ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'INTERVENTO EDILIZIO

N.	Tabella A D.Lgs.vo 222/2016	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	REGIME AMMINISTRATIVO	RIFERIMENTI NORMATIVI	IMPORTO
48	91.	Agibilità	Segnalazione Certificata Agibilità	D.P.R. n. 380/2001, art. 24	
		Edifici residenziali monofamiliari (*)			€50,00
		Edifici diversi da quelli di cui al punto precedente (*) e incremento rispetto al punto precedente per ogni unità immobiliare oltre la prima			€10,00/U.I.
		Rilascio certificato di inagibilità			€50,00
		Supplemento per agibilità parziale			€50,00
(*) non concorrono al calcolo delle U.I. le rispettive pertinenze legate da vincolo notarile					
Il tariffario dei procedimenti edilizi si applica anche ai procedimenti di "condono edilizio" ai sensi dell'art. 31 L. n. 47/85, art. 39 L. n. 724/94, L. n. 326/03					

PIANI ATTUATIVI UNITARI – PIANI DI RECUPERO – COMPARTI EDIFICATORI

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO
49	Autorizzazione per attuazione di Piani di Recupero	€2.500,00
50	Autorizzazione per attuazione Piani Attuativi Unitari e/o Comparti Edificatori sino a 50.000 mc.	€5.000,00
51	Autorizzazione per attuazione Piani Attuativi Unitari e/o Comparti Edificatori da 50.001 mc. e oltre	€7.500,00

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO PER URGENZA(*)	IMPORTO
52	Certificati di destinazione urbanistica (fino a n. 5 particelle)	€85,00	€55,00
	Certificati di destinazione urbanistica per ogni particella oltre la quinta		€5,00/part.IIa
53	Certificati ed attestazioni varie in materia edilizia, urbanistica o paesaggistica o attestazioni assimilabili		€100,00

(*) Al momento della richiesta, il richiedente, esprime la volontà di ricevere quanto avanzato in via d'urgenza.
Il versamento dell'importo per urgenza dà diritto ad espletare l'istanza entro sette giorni lavorativi dalla richiesta.

AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO
54	Tutte le attività	€.100,00

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO
55	Certificato per autorizzazione paesaggistica	€.150,00
	Certificato per autorizzazione paesaggistica (Interventi di lieve entità soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato – Allegato B al D.P.R. 13/02/2017 n. 31)	€.50,00

IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTI

N.	Tabella A D.Lgs.vo 222/2016	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	REGIME AMMINISTRATIVO	RIFERIMENTI NORMATIVI	IMPORTO
56	87.	Installazione ed esercizio di nuovo impianto o trasferimento (*)	Provvedimento autorizzativo unico	D.Lgs. n. 32/1998 art. 1, c. 1, 2 e 3	€.750,00
	87.	Modifiche agli impianti			€.50,00
	87.	Collaudo per nuovi impianti e modifiche apportate agli impianti esistenti			€.100,00

(*) Importo non comprensivo di quello stabilito per la contestuale richiesta del permesso di costruire

IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI DA FONTI RINNOVABILI ED OPERE CONNESSE

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO
57	Installazione impianti F.E.R. sino a 50 KW; Installazione impianti fotovoltaici di qualsiasi potenza sugli edifici.	€.50,00

IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA ALIMENTATI DA FONTI RINNOVABILI (D. LGS. N. 387/03 – L.R. 25/12) ED OPERE CONNESSE

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO
58	Procedura abilitativa	€.250,00

Modifiche sostanziali impianti F.E.R.	€.50,00
Modifiche non sostanziali impianti fotovoltaici, idroelettrici ed eolici	€.50,00
Autorizzazione unica per impianti con potenza superiore a 1 MW	€.1.000,00
Nulla osta per linee elettriche e/o elettrodotti	€.50,00

INSEGNE ED IMPIANTI PUBBLICITARI			
N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ		IMPORTO
59	Insegne di esercizio		€.20,00
	Targhe		€.20,00
	Altri mezzi ed impianti pubblicitari		€.100,00
	Rinnovi dei mezzi e impianti di cui al punto precedente		€.50,00
La tariffa si riferisce ad ogni singolo mezzo o impianto pubblicitario			

PROCEDURE COMPORTANTI VARIANTI URBANISTICHE - PERMESSI DI COSTRUIRE IN DEROGA			
N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	RIFERIMENTI NORMATIVI	IMPORTO
60	Richiesta di permesso di costruire previa procedura di variante allo strumento urbanistico	Art. 8 D.P.R. n. 160/2010	€.1.000,00
	Richiesta di permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici	Art. 14 D.P.R. n. 380/2001	€.1.000,00
(*) La tariffa si riferisce al solo procedimento di variante/deroga allo strumento urbanistico ad esclusione dell'IMPORTO per il rilascio del permesso da quantificare in relazione allo specifico intervento			

DEPOSITO DI FRAZIONAMENTI AI SENSI DELL'ART. 30 COMMA 5 DEL DPR N. 380/2001			
N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO PER URGENZA (*)	IMPORTO
61	Per ogni deposito	€.50,00	€.50,00
(*) Al momento della richiesta, il richiedente, esprime la volontà di ricevere quanto avanzato in via d'urgenza. Il versamento dell'importo per urgenza dà diritto ad espletare l'istanza entro sette giorni lavorativi dalla richiesta.			

ALTRO

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO
62	Diritto per sopralluoghi a richiesta	€.100,00
63	Ogni altro intervento non rientrante nelle precedenti elencazioni	€.150,00

* * * * *

ACCESSO AD ATTI AMMINISTRATIVI COPIE INFORMALI E CONFORMI DI ATTI AMMINISTRATIVI

N.	TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ	IMPORTO
64	Visione di ogni singola pratica, comprensiva della eventuale estrazione di copia informale o conforme e dell'invio delle scansioni dei documenti	
	Archivio di deposito, ove comporta comunicazione ai controinteressati	€.30,00
	Singolo documento (Permesso di Costruire, Certificato d'Agibilità, ...)	€.10,00

Gli importi sopra indicati comprendono le eventuali copie fotostatiche degli atti e degli elaborati.

* * * * *

DIRITTI DI ISTRUTTORIA E TARIFFE PER LE PRESTAZIONI DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

N.	TIPOLOGIE DI ATTIVITÀ	IMPORTO	
65	SCIA somministrazione di alimenti e bevande, SCIA Panificazione, Locale pubblico spettacolo	Superficie fino a 50,00 mq.	€.50,00
		Superficie da 51,00 mq. a 150,00 mq.	€.100,00
		Superficie superiore a 150,00 mq.	€.150,00
	SCIA somministrazione temporanea		€.20,00
	Circoli privati con somministrazione		€.20,00
	SCIA Sala giochi		€.150,00
	Installazione Video giochi in altri esercizi		€.100,00
	SCIA Artigianato alimenti (Pizzeria al taglio, Gelaterie e similari)		€.50,00
	SCIA o Autorizzazioni altre attività produttive (Frantoi, Opifici, ...)		€.150,00
	SCIA Tintolavanderia		€.50,00
	SCIA Acconciatori ed Estetiste		€.50,00
	SCIA Esercizi di vicinato settore alimentare o non alimentare		€.50,00
SCIA altre forme speciali di vendita		€.50,00	

Autorizzazione Strutture di vendita – Aperture – Trasferimento - Ampliamento		Superficie di vendita da 251,00 mq. a 900,00 mq.
Autorizzazione Strutture di vendita – Aperture – Trasferimento - Ampliamento	Superficie di vendita da 901,00 mq. a 2.500,00 mq.	€.300,00
SCIA Medie strutture di vendita – Subingresso	Superficie di vendita oltre i 2.500,00 mq.	€.400,00
SCIA Grandi strutture di vendita – Subingresso		€.200,00
Strutture alberghiere		€.50,00
Strutture extralberghiere		€.50,00
Aziende agrituristiche		€.50,00
Bed and Breakfast		€.50,00
Commercio su aree pubbliche		€.20,00
SCIA Vendita prodotti agricoli		€.20,00
SCIA punti vendita non esclusivi di quotidiani e periodici		€.20,00
Noleggio senza conducente		€.150,00
Noleggio con conducente		€.200,00
Autorimessa		€.50,00
Autorizzazione per l'accensione di fuochi artificiali		€.20,00
Spettacoli viaggianti		€.10,00
SCIA Attività non sopra elencate		€.50,00
Comunicazioni informative o non soggette ad autorizzazione, Cessazione attività		Non dovuto
Conferenze di Servizi		€.300,00

* * * * *

il Responsabile del Settore
Dott.ssa Italia Covino